

Referat fra bestyrelsesmøde maj 2023

Pkt 1. Aktions liste

- a. Inden hovedrengøring af opgange udføres 2 opgange med henblik på at afklare kvalitet og pris.
 - b. Afdelingens maler og driften gennemgår udvendige vægge i gårdene for hvilke der eventuelt trænger til opfriskning.
 - c. Medarbejderne udfører mindre reparationer i lejemålene, som løbende toiletter o.lign. Er startet.
 - d. Fokus på oprydning i fællesrum og cykel kælder efter Cykel Razzia
Fokus på grønt arbejde.
Trappe i gård 7 delvist omlagt – alle flisebelægninger er gennemgået. Genopretning påbegyndes maj – Juni
 - e. Rengøring i cafeen bliver udlagt til Sontex, da der ikke var interesse i intern jobannonce i afdelingen.
 - f. Genbrugscontainerens fremtid og driftens behov for bedre pladsindretning drøftes med VA55.
 - g. Bordbænke sæt – flere skal udskiftes – samt opfrisnes og maling/behandling.
Mulighed for Beboer projekt.
 - h. Bål sted Gård 6
Driften hjemtager tilbud for at få anlagt nyt bål sted magen til gård 5 vandbassin, bare mindre.
 - i. Parkerings tilladelser
Det drøftes om muligheden for app styring og registrering af nummerplader.
 - j. Snedkerklub, der vil blive ændret nøgle, så der kommer helt styr på hvem der bruger muligheden.
 - k. Video overvågning
Der er givet grøntlys til at vi kan gå i gang med at opsætte video overvågning.
 - l. Erhvervs lejemål
Intet nyt
 - m. Containerplads
Nye print af skiltene til sortering, så det bliver nemt og overskueligt.
Drift bliver mere opmærksom på at bestille afhentning af containere
 - n. Sandkasse gård 4
Der anlægges ny sandkasse
 - o. Ostelegeplads jf. rapporten
Repareres og udbedes billigst muligt, da den er med i helhedsplan hvis den vedtages
 - p. Legeplads eftersyn
Der udbedes
2. Formand har informeret om møde med Kenneth Dietz – ny drift chef, omkring bestyrelsens rolle angående driften.
 3. Pkt 3 – Møde med P-firma
 - a. Drift og bestyrelse afholder møde med -P-firma angående APP til registrering af nummerplader og gæster.
 4. Dagsorden til Repræsentant skabs møde
 - a. Dagsorden er udleveret til forberedelse af repræsentantskabsmøde mandag d. 15-5
 5. Vigtige datoer
 - a. Bestyrelsen indstiller til driften, at deadline på aktionsliste påbegyndes, samt punkter fra markvandring – således at vi kan følge op på hvornår arbejdet er planlagt udført.
 6. Extraordinært beboermøde – valg til bestyrelse
 - a. Dato 8/6-2023